

Số: 740.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 11 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 05/QĐST-DS ngày 20/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 384/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Căn cứ Chứng thư và báo cáo kết quả thẩm định giá số: 00362/2023/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 03/7/2023 của Công ty CP Tư Vấn và Thẩm Định Giá Nhất Tín;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 92.1, số tờ bản đồ 15, diện tích 82m<sup>2</sup>, tại Thôn Dương Cốc, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 749196, số vào sổ cấp GCN CH 2492 do UBND huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 06/02/2013 cho ông Nguyễn Đình Quỳnh và bà Nguyễn Thị Tuyền.

\* Giá khởi điểm: 657.177.456 đồng (Sáu trăm năm mươi bảy triệu, một trăm bảy mươi bảy nghìn, bốn trăm năm mươi sáu đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: ngày 12/7/2023 đến ngày 14/7/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (*Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội*).

**Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá:

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Mọi thông tin liên hệ:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại liên hệ: 02433.506.306

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Trung Tình**